

РЕЗИМЕ ПРОГРАМА

НАЗИВ ПРОГРАМА

Примена института хипотеке у социјалној заштити

АУТОРИ ПРОГРАМА

Вукота Влаховић

Зоран Миросављевић

КОНТАКТ ОСОБА

Вукота Влаховић

vukota.vlahovic@minrzs.gov.rs

064-25-77-180

ЦИЉ/ЕВИ ПРОГРАМА

Развој и унапређење општих и посебних компетенција стручњака за правилну и закониту примену института хипотеке на непокретностима корисника права на новчану социјалну помоћ и корисника услуге домског смештаја.

САДРЖИНА ПРОГРАМА

Програм обуке се састоји од 5 модула:

1. О институту хипотеке и њеној примени у социјалној заштити.
2. Закон о социјалној заштити и подзаконски акти као правни оквир за примену хипотеке и процедурални оквир за примену института хипотеке
3. Законски оквир за примену хипотеке у социјалној заштити.
4. Настанак хипотеке на непокретностима корисника социјалне заштите.
5. Престанак хипотеке на непокретностима корисника социјалне заштите.

КОМПЕТЕНЦИЈЕ КОЈЕ ПРОГРАМ РАЗВИЈА

Програм развија опште и посебне компетенције (знања и вештине) неопходне за примену института хипотеке у социјалној заштити, и то:

- о институту хипотеке и њеној примени у социјалној заштити;
- о правном оквиру који се односи на институт хипотеке и примени тих прописа у пракси;
- за законито и правилно спровођење поступака из области социјалне и породичноправне заштите релевантних за примену хипотеке;
- о позитивним ефектима примене института хипотеке у пракси, проблемима у примени тог института и негативним импликацијама непримењивања хипотеке;
- о законским условима за престанак хипотеке и законитом и правилном спровођењу радњи у циљу намирања потраживања и исписа хипотеке;
- о поступку намирања потраживања из вредности хипотековане непокретности корисника у случајевима када корисник или његови наследници по престанку права или услуге не исплате валоризовани износ потраживања;
- о остваривању адекватне сарадање са релевантним институцијама у поступцима настанка и престанка хипотеке (судом, јавним бележником, катастром непокретности, државним правобраниоцем, локалном самоуправом итд.).

ЦИЉНА ГРУПА ПРОФЕСИОНАЛАЦА ЗА ОБУКУ

Програм је намењен:

- правницима у центрима за социјални рад;
- стручњацима из центара за социјални рад који обављају послове везане за поступак признавање права на новчану социјалну помоћ и поступак смештаја одраслих и старијих лица у установе које пружају услугу домског смештаја, а које се финансирају из буџета Републике Србије.
- правницима из установа које пружају услугу домског смештаја за одрасла и старија лица, а које се финансирају из буџета Републике Србије.

ОБЛАСТ НА КОЈУ СЕ ПРОГРАМ ОДНОСИ И КРАЈЊИ КОРИСНИЦИ

Материјална подршка и коришћење услуге домског смештаја. Крајњи корисници су лица која користе право на новчану социјалну помоћ и одрасла и старија лица која користе услугу домског смештаја.

ПРЕДУСЛОВИ ЗА УКЉУЧИВАЊЕ ПРОФЕСИОНАЛАЦА НА ОБУКУ

Завршен правни факултет или друга висока стручна спрема за стручњаке других профила из центара за социјални рад који обављају послове везане за поступак признавање права на новчану социјалну помоћ и поступак смештаја одраслих и старијих лица у дом.

ТРАЈАЊЕ ПРОГРАМА ОБУКЕ

1 дан - 7 сати и 30 минута.